



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000
Telefone: 3113-7919

Manifestação

Processo: 2020-0.002.277-0 (SEI nº 6068.2021/0000433-0)

Interessado: Plano Aracati Empreendimentos Imobiliários Ltda. S/A

Contribuinte: 183.114.0001-5

Local: Estrada do Campo Limpo nº 1501

Assunto: Certidão de Diretrizes para Loteamento

Legislação Vigente: Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16

Nº. de unidades: previsão 3978 un. Hab.

PRONUNCIAMENTO nº 076/CAPPS/2021

A CAPPS, em sua 26ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de Fevereiro de 2021, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16, Decreto nº 57.558/16, Decreto nº 58.021/17 e Decreto nº 58.782/19, deliberou pela retirada de Pauta para o interessado:

- 1 – Obter junto ao DAEE a cota de inundação do córrego junto à Rua Monforte de Lemos;
- 2 – Consultar CET/DPJ quanto à definição do sistema viário principal e sua hierarquização;
- 3 – De posse do item 1, consultar SMUL/PLANURBE quanto às Áreas Institucionais;
- 4 – Após definição dos itens 2 e 3, consultar SVMA/CLA/DCRA/GTMAPP quanto às Áreas Verdes.

São Paulo, 01 de Março de 2021

MAX NOÉ NETO

Presidente Suplente da CAPPS

Portaria nº 19/2019/SEL.G

VOTOS FAVORÁVEIS: Alexandre Mikio Takaki, Denise Maria Saliba Dias Gomes, Kátia Regina de Araújo Raposo, Luiz Gustavo Balbino, Maria Stella Cardeal de Oliveira e Max Noé Neto.

OUTRAS PRESENCAS: Claudinei Vizintini, Wilma Xavier dos Santos e Yuri Valério de Sousa.



Documento assinado eletronicamente por **Max Noé Neto, Assessor(a) Técnico(a)**, em 01/03/2021, às 12:17, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>,



informando o código verificador **040232902** e o código CRC **F2CF3CC4**.
